

VŠEOBECNÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY

BODY BASE PŮJČOVNY

Tyto všeobecné smluvní podmínky upravují v souladu s ustanovením § 1751 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) vzájemná práva a povinnosti smluvních stran vzniklé v souvislosti nebo na základě nájemní smlouvy (dále jen „nájemní smlouva“) uzavírané mezi pronajímatelem a jinou fyzickou nebo právnickou osobou (dále jen „nájemce“).

I. Obecná ustanovení

- 1) Pronajímatel je OSVČ, podnikající v oboru pronájmu a půjčování věcí movitých.
- 2) Nájemce musí být osoba starší 18 let.

II. Rezervace a pravidla pronájmu a používání strojů a zařízení

- 1) Internetový obchod s rezervacemi a objednáváním strojů a zařízení k pronájmu je pronajímatelem provozován na webové stránce umístěné na internetové adrese <https://www.bodybasepujcovna.cz/> (dále jen „webové stránky“).
- 2) Rezervace předmětu nájmu se provádí přes poptávkový formulář na webových stránkách, telefonicky, nebo e-mailem na bodybasepujcovna@gmail.com.
- 3) Při rezervaci je nutno nahlásit celé jméno nájemce, platný e-mail, kontaktní telefon a délku nájmu.
- 4) Nájemce si po dohodě vyzvedne předmět nájmu na předem dohodnutém místě. Pronajímatel je oprávněn účtovat nájemci platbu za dovoz a následný odvoz předmětu nájmu, je-li tento doručován pronajímatelem na místo předem určené nájemcem a následně i odvážen zpět pronajímatelem do půjčovny. Cena dopravy se řídí dle platného ceníku pronajímatele, který je dostupný na webových stránkách pronajímatele.
- 5) Nájemce předloží pro kontrolu totožnosti platné doklady (občanský průkaz, řidičský průkaz, pas, aj.). Nájemce stvrzuje svým podpisem svůj souhlas s údaji uvedenými ve smlouvě o nájmu a také platnost těchto údajů. Zároveň uděluje výslovný souhlas s tím, že v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů budou zpracovávána jeho osobní data, která jsou na protokolu uvedena, za účelem jejich využívání v rámci předmětu podnikání pronajímatele.
- 6) Nájemní vztah (pronájem) se uzavírá na dobu určitou. Končí dnem uvedeným v nájemní smlouvě, nedohodnou-li se strany jinak. Smluvní strany tímto výslovně vylučují použití ustanovení § 2320 občanského zákoníku.
- 7) Pronajímatel se zavazuje předat nájemci předmět nájmu ve stavu, který neomezuje obvyklé užívání věci. Nájemce svým podpisem nájemní smlouvy stvrzuje, že předmět nájmu v tomto stavu přijal. Případné rozpory oproti výše zmíněnému stavu jsou zaznamenány v příslušném oddíle nájemní smlouvy.
- 8) Pronajímatel se zavazuje předmět nájmu nájemci řádně předvést, seznámit jej s návodem k použití a informovat nájemce o způsobu ovládání, správného používání a zásadách bezpečného používání předmětu nájmu. Nájemce svým podpisem stvrzuje, že k výše uvedenému předvedení a seznámení s návodem k použití došlo, že mu porozuměl a zavazuje se dle těchto instrukcí postupovat.
- 9) Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu způsobem (pro předmět) obvyklým vzhledem k jeho povaze a určení.

- 10) Nájemce se zavazuje o předmět nájmu řádně pečovat a užívat jej tak, aby vyloučil možnost jeho poškození, odcizení, ztráty, úplného zničení, nebo nepřiměřeného opotřebení.
- 11) Nájemce se zavazuje nepřekračovat maximální zatížení předmětu nájmu, stanovené výrobcem. V případě, že to je vzhledem k povaze předmět nájmu relevantní, je nájemce vždy povinen odpojit předmět nájmu od elektrické sítě, pokud jej právě nepoužívá.
- 12) Nájemce je povinen jakékoliv závady na předmětu nájmu vzniklé v průběhu nájmu neprodleně oznámit pronajímateli.
- 13) Nájemce je v případě závady na předmětu nájmu povinen omezit nebo zastavit užívání předmětu nájmu tak, aby nedošlo k ohrožení nájemce nebo dalšímu poškození předmětu nájmu.
- 14) Nájemce se zavazuje přizpůsobit užití svému aktuálnímu zdravotnímu stavu, doporučením lékařů a fyzioterapeutů, svým momentálním fyzickým schopnostem a nepoužívat předmět nájmu pod vlivem alkoholu či jiných omamných látek.
- 15) Pronajímatel neodpovídá za škody na majetku a zdraví nájemce ani třetích osob způsobené porušením těchto Všeobecných smluvních podmínek, případně nevhodným či nadměrným užíváním předmětu nájmu.
- 16) Je-li nájemci pronajímatelem poskytnut návod k použití předmětu nájmu, je nájemce povinen se s návodem k použití seznámit a používat předmět nájmu dle pokynů v návodu k použití. Poskytnutím návodu nájemci se rozumí i jeho vyvěšení na webových stránkách pronajímatele, případně zaslání e-mailem.
- 17) Pronajímatel neodpovídá za škody či újmu způsobené při manipulaci, nakládání, vykládání a transportu předmětu nájmu, není-li doprava organizována pronajímatelem. Odpovědnost za předmět nájmu a škody definované výše přechází na nájemce v okamžiku převzetí věci v prostorách provozovny pronajímatele.
- 18) V případě dopravy organizované pronajímatelem, přechází odpovědnost za předmět nájmu a výše uvedené škody na nájemce po doručení za první uzamykatelné dveře v místě určeném nájemcem.
- 19) V případě dopravy uskutečněné pronajímatelem se předmět nájmu dopravuje za první uzamykatelné dveře v místě určeném nájemcem. Součástí dopravy není výnos do patra, případně manipulace uvnitř domu. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

III. Cena a úhrada nákladů

- 1) Nájemce v den převzetí věci uhradí pronajímateli vratnou zálohu, dle aktuálního ceníku pronajímatele, který je dostupný na webových stránkách pronajímatele.
- 2) Nájemné bude při vrácení předmětu nájmu odečteno ze zálohy hrazené nájemcem.
- 3) V případě poškození, odcizení či ztráty předmětu nájmu vzniká pronajímateli nárok na náhradu škody ze strany nájemce.
- 4) Pronajímatel má rovněž právo ponechat si část nebo i celou zálohu přijatou od nájemce, podle míry poškození. Konkrétní část zálohy, kterou si pronajímatel v takovém případě ponechá, bude pronajímatelem stanovena na základě jeho posouzení vzniklé škody. V případech, kdy zadržená část zálohy nestačí na pokrytí škody vzniklé poškozením, odcizením či ztrátou předmětu nájmu, je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci úhradu zbývajících částí škody.
- 5) V případě ztráty nebo poškození předmětu nájmu je nájemce povinen o tom neprodleně informovat pronajímatele a v případě odcizení i Policii ČR.

- 6) V případě, že nájemce vrátí předmět nájmu později než v den dohodnutý v nájemní smlouvě, nebo prostřednictvím pozdější dohody smluvních stran se doba nájmu prodlouží, tak vzniká pronajímateli nárok na úhradu nájemného až do dne vrácení předmětu nájmu. Nájemné se v takovém případě účtuje za každý započatý den nad dobu dohodnutou v nájemní smlouvě. Denní nájemné se stanoví jako 1/28 nájemného za 3 týdny, dle platného ceníku pronajímatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 7) V případě prodloužení s vrácením předmětu nájmu, bez předchozího souhlasu pronajímatele, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu za prodloužení nad rámec půjčovního jako kompenzaci za náklady a komplikace spojené s pozdním vrácením. Smluvní pokuta za prodloužení se stanoví jako 1/28 nájemného za 3 týdny.
- 8) V případě úplného zničení nebo ztráty předmětu nájmu v průběhu nájmu se tyto výše uvedené povinnosti vztahují na pronajímatele až do dne, kdy je ztráta nebo úplné zničení předmětu nájmu písemně doručena pronajímateli.
- 9) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že nedochází k automatickému obnovení nájemního vztahu sjednaného na dobu určitou v případě, že nájemce užívá věc i po skončení doby nájmu.
- 10) Veškeré nároky pronajímatele vůči nájemci jsou v první řadě uspokojovány ze zálohy poskytnuté nájemcem, včetně nájemného. Nestačí – li záloha na pokrytí nájemného, je nájemce povinen doplatit pronajímateli částku nájemného nad rámec zálohy a to nejpozději v poslední den doby nájmu.
- 11) Nájemce není oprávněn předmět nájmu dále pronajmout třetí osobě.
- 12) Nájemce nesmí žádným způsobem do předmětu nájmu zasahovat, případně jej opravovat bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. V případě porušení tohoto zákazu ponese nájemce veškeré náklady vzniklé tímto zásahem.
- 13) Dojde-li k vrácení předmětu nájmu dříve, než se pronajímatel a nájemce dohodli v nájemní smlouvě, nedochází k vrácení nájemného.
- 14) K ukončení nájmu dochází vrácením věci nebo písemně, dohodou obou smluvních stran ve formě dodatku k nájemní smlouvě.
- 15) Po skončení nájmu potvrdí pronajímatel nájemci převzetí předmětu nájmu, jeho stav a případné odhalené závady do příslušného oddílu nájemní smlouvy.

IV. Reklamacce nefunkčního stroje či zařízení

- 1) V případě nefunkčnosti předmětu nájmu oznámí tuto skutečnost nájemce bezodkladně pronajímateli.
- 2) Pronajímatel v takovém případě zajistí bezodkladně jeho zprovoznění nebo výměnu předmětu nájmu za jiný, funkční. Pokud to není možné, má nájemce právo smlouvu vypovědět a žádat vrácení poměrné části nájemného.

V. Ochrana osobních údajů

- 1) Ochrana osobních údajů nájemce, který je fyzickou osobou, je poskytována zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Nájemce souhlasí se zpracováním těchto svých osobních údajů: jméno a příjmení, adresa bydliště, identifikační číslo, daňové identifikační číslo, adresa elektronické pošty, telefonní číslo (dále společně vše jen jako „osobní údaje“).
- 3) Nájemce souhlasí se zpracováním osobních údajů pronajímatelem, a to pro účely realizace práv a povinností plynoucích ze smlouvy o nájmu. Nezvolí-li nájemce jinou

možnost, souhlasí se zpracováním osobních údajů pronajímatelem také pro účely zasílání informací a obchodních sdělení nájemci. Souhlas se zpracováním osobních údajů v celém rozsahu dle tohoto článku není podmínkou, která by sama o sobě znemožňovala uzavření smlouvy o nájmu.

- 4) Nájemce bere na vědomí, že je povinen své osobní údaje uvádět správně a pravdivě a že je povinen bez zbytečného odkladu informovat pronajímatele o změně ve svých osobních údajích.
- 5) Zpracováním osobních údajů nájemce může pronajímatel pověřit třetí osobu, jakožto zpracovatele. Kromě osob dopravujících předměty nájmu nebudou osobní údaje pronajímatelem bez předchozího souhlasu nájemce předávány třetím osobám.
- 6) Osobní údaje budou zpracovávány po dobu neurčitou. Osobní údaje budou zpracovávány v elektronické podobě automatizovaným způsobem nebo v tištěné podobě neautomatizovaným způsobem.
- 7) Nájemce potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje jsou přesné a že byl poučen o tom, že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů a udělený souhlas lze vzít kdykoliv zpět, a to například zasláním e-mailu na kontaktní adresu bodybasepujcovna@gmail.com.
- 8) V případě, že by se nájemce domníval, že pronajímatel nebo zpracovatel provádí zpracování jeho osobních údajů, které je v rozporu s ochranou soukromého a osobního života nájemce nebo v rozporu se zákonem, zejména jsou-li osobní údaje nepřesné s ohledem na účel jejich zpracování, může požádat pronajímatele nebo zpracovatele o vysvětlení, požadovat, aby prodávající nebo zpracovatel odstranil takto vzniklý stav, požadovat po správci vymazání těchto osobních údajů, případně se obrátit na Správce nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů.
- 9) Požádá-li nájemce o informaci o zpracování svých osobních údajů, je mu pronajímatel povinen tuto informaci předat.
- 10) Pronajímatel má právo za poskytnutí informace podle předchozí věty požadovat přiměřenou úhradu nepřevyšující náklady nezbytné na poskytnutí informace.

VI. Mimosoudní řešení spotřebitelských sporů

- 1) Podle zákona č. 634/1992 Sb., zákon o ochraně spotřebitele je pronajímatel povinen informovat nájemce, který je spotřebitelem, o mimosoudním řešení spotřebitelských sporů.
- 2) V případě sporu mezi nájemcem a pronajímatelem, který se nepodařilo mezi stranami urovnat přímo, má nájemce možnost se obrátit na subjekt mimosoudního řešení spotřebitelských sporů, kterým je Česká obchodní inspekce, a to na webové stránce: <https://www.coi.cz>, písemně či telefonicky.

VII. Účinnost a změny

- 1) Tyto Všeobecné smluvní podmínky nabývají účinnosti dne 1.1. 2023.
- 2) Tyto Všeobecné smluvní podmínky jsou nedílnou součástí nájemní smlouvy. Další nedílnou součástí nájemní smlouvy je ceník nájemného, poplatků a služeb.
- 3) Pronajímatel je oprávněn provést změny Všeobecných smluvních podmínek zejména v návaznosti na změny právních předpisů, v zájmu zlepšení kvality poskytovaných služeb nájemcům a s ohledem na obchodní cíle pronajímatele. Postup podle tohoto článku platí i pro změnu ceníku a pro jiné změny smlouvy navrhované pronajímatelem, pokud smlouva nestanoví jinak.

- 4) Pronajímatel informuje nájemce o navrhované změně obchodních podmínek či ceníku nejméně 30 kalendářních dnů před navrhovaným dnem jejich účinnosti.
- 5) Nájemce je povinen se s navrhovaným zněním seznámit. Pronajímatel je povinen mít navrhované znění obchodních podmínek k dispozici ve svých obchodních místech a vyvěsit je na svých webových stránkách.
- 6) Jestliže nájemce se změnou nesouhlasí, má možnost smlouvu ke dni účinnosti změny bez jakékoliv sankce ukončit výpovědí, a to i v případě, že doba nájmu byla sjednána na delší dobu, přesahující i za dobu účinnosti změny.
- 7) Jestliže nájemce navrhovanou změnu neodmítne nebo navrhovanou změnu odmítne, ale nevyužije vzniklé právo závazek ze smlouvy výše uvedeným způsobem vypovědět, platí, že navrhovanou změnu přijal s účinností ode dne účinnosti navrženého pronajímatelem.
- 8) Výpověď a oznámení o odmítnutí navrhovaných změn učiněné nájemcem musí mít písemnou formu a musí být doručeny pronajímateli.
- 9) Odchylně od předchozích vět je pronajímatel oprávněn provést s okamžitou účinností jednostrannou změnu smlouvy, obchodních podmínek a ceníku, je-li tato změna výhradně ve prospěch nájemce, nebo je-li změna vyvolána doplněním nové služby a nemá vliv na stávající závazky nájemce, dále změnu údajů, které jsou čistě informačního charakteru a nejsou určeny dohodou smluvních stran (např. sídlo, obchodní firma, apod.).